

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000038 от 08.10.2020

ЖК "4YOU"

Дата первичного размещения: 14.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПБ Инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПБ Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196158
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13; Литера: Б
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 3Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)341-11-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: invest@akvilon-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://4u-spb-2.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Пославский
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа "Аквилон"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810626920
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1162901064370
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рогатых
	3.3.2	Имя: Дмитрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рогатых
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-873-867 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 290136785542
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель общества (прямой бенефициар)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 705,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 675,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 213 239,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Московское
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера: ЕД
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41953,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29821,81 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4663,12 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34484,93 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ПромЭкоСфера"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7816445430
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Агентство территориального развития"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4705031855
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-4-0519-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0160-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0062-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0245-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГЛАВНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "4YOU"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0293.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-011-0293-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.01.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:14:0007691:9789
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12364,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории предусматривается: устройство проездов с асфальтобетонным покрытием; устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На участке предусмотрены открытые автостоянки на 36 машино-места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе предусматриваются: - площадка для игр детей с размещенным на ней детским игровым оборудованием; - площадка для занятий спортом с размещенным на ней спортивным оборудованием; - площадки для отдыха взрослого населения с установленными скамьями и малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На участке предусмотрена хозяйственная зона с мусорной площадкой для сбора крупногабаритного мусора, а также площадки мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке предусмотрены газоны на которых предполагается посев многолетних трав и посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тротуары у входов оборудованы местными понижениями бортовых камней в местах пересечения с проездами для возможности передвижения по территории маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрена система наружного освещения проездов, тротуаров, внутридворовой территории по расчету освещенности территории.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/17365-1041
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 047 025,21 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Распределительная Сетевая Компания "Региональные Электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №16/03/ТУ-2016/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-10/17365-1041
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 047 025,21 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №48-27-173/16-3-1-ВС, №48-27-173/16-4-1-ВС, № 48-27-173/16-5-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2200
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 821 048,45 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №48-27-173/16-3-1-ВО, №48-27-173/16-4-1-ВО, №48-27-173/16-5-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2200
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 708 936,06 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 782
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 322
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 159

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 163		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	25.77	1
2	Квартира	2	1	25.73	1
3	Квартира	2	1	36.85	1
4	Квартира	2	1	29.61	1
5	Квартира	2	1	40.09	2
6	Квартира	2	1	35.14	1
7	Квартира	2	1	35.09	1
8	Квартира	2	1	35.89	1
9	Квартира	2	1	36.63	1
10	Квартира	2	1	56.63	3
11	Квартира	2	1	45.11	2
12	Квартира	2	1	27.71	1
13	Квартира	2	1	25.38	1
14	Квартира	3	1	25.69	1
15	Квартира	3	1	25.71	1
16	Квартира	3	1	36.88	1
17	Квартира	3	1	29.54	1
18	Квартира	3	1	40.13	2
19	Квартира	3	1	35.23	1
20	Квартира	3	1	35.1	1
21	Квартира	3	1	35.88	1
22	Квартира	3	1	36.69	1
23	Квартира	3	1	56.77	3
24	Квартира	3	1	45.06	2
25	Квартира	3	1	27.59	1
26	Квартира	3	1	25.21	1
27	Квартира	4	1	25.69	1
28	Квартира	4	1	25.71	1
29	Квартира	4	1	36.78	1
30	Квартира	4	1	29.43	1
31	Квартира	4	1	40.07	2
32	Квартира	4	1	35.13	1
33	Квартира	4	1	35	1
34	Квартира	4	1	35.78	1
35	Квартира	4	1	36.59	1
36	Квартира	4	1	56.77	3
37	Квартира	4	1	44.96	2
38	Квартира	4	1	27.59	1

39	Квартира	4	1	25.21	1
40	Квартира	5	1	25.69	1
41	Квартира	5	1	25.71	1
42	Квартира	5	1	36.78	1
43	Квартира	5	1	29.43	1
44	Квартира	5	1	40.07	2
45	Квартира	5	1	35.13	1
46	Квартира	5	1	35	1
47	Квартира	5	1	35.78	1
48	Квартира	5	1	36.59	1
49	Квартира	5	1	56.77	3
50	Квартира	5	1	44.96	2
51	Квартира	5	1	27.59	1
52	Квартира	5	1	25.21	1
53	Квартира	6	1	25.69	1
54	Квартира	6	1	25.71	1
55	Квартира	6	1	36.68	1
56	Квартира	6	1	29.33	1
57	Квартира	6	1	40.02	2
58	Квартира	6	1	35.03	1
59	Квартира	6	1	34.9	1
60	Квартира	6	1	35.68	1
61	Квартира	6	1	36.49	1
62	Квартира	6	1	56.66	3
63	Квартира	6	1	44.86	2
64	Квартира	6	1	27.59	1
65	Квартира	6	1	25.21	1
66	Квартира	7	1	25.59	1
67	Квартира	7	1	25.61	1
68	Квартира	7	1	36.68	1
69	Квартира	7	1	29.33	1
70	Квартира	7	1	40.02	2
71	Квартира	7	1	35.03	1
72	Квартира	7	1	34.9	1
73	Квартира	7	1	35.68	1
74	Квартира	7	1	36.49	1
75	Квартира	7	1	56.66	3
76	Квартира	7	1	44.86	2
77	Квартира	7	1	27.49	1
78	Квартира	7	1	25.1	1
79	Квартира	8	1	25.59	1
80	Квартира	8	1	25.61	1
81	Квартира	8	1	36.57	1

82	Квартира	8	1	29.23	1
83	Квартира	8	1	39.96	2
84	Квартира	8	1	34.93	1
85	Квартира	8	1	34.8	1
86	Квартира	8	1	35.58	1
87	Квартира	8	1	36.4	1
88	Квартира	8	1	56.66	3
89	Квартира	8	1	44.76	2
90	Квартира	8	1	27.49	1
91	Квартира	8	1	25.1	1
92	Квартира	9	1	25.35	1
93	Квартира	9	1	25.37	1
94	Квартира	9	1	36.57	1
95	Квартира	9	1	29.23	1
96	Квартира	9	1	39.96	2
97	Квартира	9	1	34.93	1
98	Квартира	9	1	34.8	1
99	Квартира	9	1	35.58	1
100	Квартира	9	1	36.4	1
101	Квартира	9	1	56.66	3
102	Квартира	9	1	44.76	2
103	Квартира	9	1	27.25	1
104	Квартира	9	1	24.86	1
105	Квартира	10	1	25.35	1
106	Квартира	10	1	25.37	1
107	Квартира	10	1	36.48	1
108	Квартира	10	1	29.14	1
109	Квартира	10	1	39.91	2
110	Квартира	10	1	34.84	1
111	Квартира	10	1	34.71	1
112	Квартира	10	1	35.49	1
113	Квартира	10	1	36.31	1
114	Квартира	10	1	56.56	3
115	Квартира	10	1	44.67	2
116	Квартира	10	1	27.25	1
117	Квартира	10	1	24.86	1
118	Квартира	11	1	25.35	1
119	Квартира	11	1	25.37	1
120	Квартира	11	1	36.48	1
121	Квартира	11	1	29.14	1
122	Квартира	11	1	39.91	2
123	Квартира	11	1	34.84	1
124	Квартира	11	1	34.71	1

125	Квартира	11	1	35.49	1
126	Квартира	11	1	36.31	1
127	Квартира	11	1	56.56	3
128	Квартира	11	1	44.67	2
129	Квартира	11	1	27.25	1
130	Квартира	11	1	24.86	1
131	Квартира	12	1	25.35	1
132	Квартира	12	1	25.37	1
133	Квартира	12	1	36.39	1
134	Квартира	12	1	29.05	1
135	Квартира	12	1	39.76	2
136	Квартира	12	1	34.75	1
137	Квартира	12	1	34.62	1
138	Квартира	12	1	35.4	1
139	Квартира	12	1	36.22	1
140	Квартира	12	1	56.56	3
141	Квартира	12	1	44.58	2
142	Квартира	12	1	27.25	1
143	Квартира	12	1	24.86	1
144	Квартира	13	1	25.1	1
145	Квартира	13	1	25.12	1
146	Квартира	13	1	36.39	1
147	Квартира	13	1	29.05	1
148	Квартира	13	1	39.76	2
149	Квартира	13	1	34.75	1
150	Квартира	13	1	34.62	1
151	Квартира	13	1	35.4	1
152	Квартира	13	1	36.22	1
153	Квартира	13	1	56.56	3
154	Квартира	13	1	44.58	2
155	Квартира	13	1	27.01	1
156	Квартира	13	1	24.62	1
157	Квартира	14	1	25.1	1
158	Квартира	14	1	25.12	1
159	Квартира	14	1	36.2	1
160	Квартира	14	1	28.96	1
161	Квартира	14	1	39.76	2
162	Квартира	14	1	34.55	1
163	Квартира	14	1	34.42	1
164	Квартира	14	1	35.2	1
165	Квартира	14	1	36.02	1
166	Квартира	14	1	56.41	3
167	Квартира	14	1	44.38	2

168	Квартира	14	1	27.01	1
169	Квартира	14	1	24.62	1
170	Квартира	15	1	25.05	1
171	Квартира	15	1	25.07	1
172	Квартира	15	1	36.2	1
173	Квартира	15	1	28.96	1
174	Квартира	15	1	39.76	2
175	Квартира	15	1	34.55	1
176	Квартира	15	1	34.42	1
177	Квартира	15	1	35.2	1
178	Квартира	15	1	36.02	1
179	Квартира	15	1	56.41	3
180	Квартира	15	1	44.38	2
181	Квартира	15	1	26.95	1
182	Квартира	15	1	24.56	1
183	Квартира	16	1	25.05	1
184	Квартира	16	1	25.07	1
185	Квартира	16	1	36.2	1
186	Квартира	16	1	28.79	1
187	Квартира	16	1	39.76	2
188	Квартира	16	1	34.55	1
189	Квартира	16	1	34.75	1
190	Квартира	16	1	35.2	1
191	Квартира	16	1	36.02	1
192	Квартира	16	1	56.41	3
193	Квартира	16	1	44.38	2
194	Квартира	16	1	26.95	1
195	Квартира	16	1	24.56	1
196	Квартира	17	1	24.89	1
197	Квартира	17	1	24.91	1
198	Квартира	17	1	36.09	1
199	Квартира	17	1	28.79	1
200	Квартира	17	1	39.76	2
201	Квартира	17	1	34.41	1
202	Квартира	17	1	34.28	1
203	Квартира	17	1	35.06	1
204	Квартира	17	1	35.87	1
205	Квартира	17	1	56.27	3
206	Квартира	17	1	44.38	2
207	Квартира	17	1	26.9	1
208	Квартира	17	1	24.5	1
209	Квартира	18	1	24.99	1
210	Квартира	18	1	25.01	1

211	Квартира	18	1	36.2	1
212	Квартира	18	1	28.79	1
213	Квартира	18	1	39.76	2
214	Квартира	18	1	34.55	1
215	Квартира	18	1	34.42	1
216	Квартира	18	1	35.2	1
217	Квартира	18	1	36.02	1
218	Квартира	18	1	56.41	3
219	Квартира	18	1	44.38	2
220	Квартира	18	1	26.9	1
221	Квартира	18	1	24.5	1
222	Квартира	2	2	29.59	1
223	Квартира	2	2	29.56	1
224	Квартира	2	2	46.38	2
225	Квартира	2	2	56.42	3
226	Квартира	2	2	52	2
227	Квартира	2	2	53.28	2
228	Квартира	2	2	45.03	2
229	Квартира	2	2	76.29	3
230	Квартира	2	2	37.6	2
231	Квартира	2	2	27.67	1
232	Квартира	3	2	29.41	1
233	Квартира	3	2	29.44	1
234	Квартира	3	2	46.31	2
235	Квартира	3	2	56.24	3
236	Квартира	3	2	52	2
237	Квартира	3	2	53.19	2
238	Квартира	3	2	44.85	2
239	Квартира	3	2	76.27	3
240	Квартира	3	2	37.71	2
241	Квартира	3	2	27.59	1
242	Квартира	4	2	29.41	1
243	Квартира	4	2	29.44	1
244	Квартира	4	2	46.21	2
245	Квартира	4	2	56.24	3
246	Квартира	4	2	51.9	2
247	Квартира	4	2	53.09	2
248	Квартира	4	2	44.72	2
249	Квартира	4	2	76.15	3
250	Квартира	4	2	37.6	2
251	Квартира	4	2	27.59	1
252	Квартира	5	2	29.41	1
253	Квартира	5	2	29.44	1

254	Квартира	5	2	46.21	2
255	Квартира	5	2	56.24	3
256	Квартира	5	2	51.9	2
257	Квартира	5	2	53.09	2
258	Квартира	5	2	44.72	2
259	Квартира	5	2	76.07	3
260	Квартира	5	2	37.6	2
261	Квартира	5	2	27.59	1
262	Квартира	6	2	29.41	1
263	Квартира	6	2	29.44	1
264	Квартира	6	2	46.11	2
265	Квартира	6	2	56.14	3
266	Квартира	6	2	51.8	2
267	Квартира	6	2	52.99	2
268	Квартира	6	2	44.72	2
269	Квартира	6	2	75.97	3
270	Квартира	6	2	37.49	2
271	Квартира	6	2	27.59	1
272	Квартира	7	2	29.31	1
273	Квартира	7	2	29.34	1
274	Квартира	7	2	46.11	2
275	Квартира	7	2	56.03	3
276	Квартира	7	2	51.8	2
277	Квартира	7	2	52.99	2
278	Квартира	7	2	44.6	2
279	Квартира	7	2	75.97	3
280	Квартира	7	2	37.49	2
281	Квартира	7	2	27.49	1
282	Квартира	8	2	29.31	1
283	Квартира	8	2	29.34	1
284	Квартира	8	2	46.01	2
285	Квартира	8	2	56.03	3
286	Квартира	8	2	51.7	2
287	Квартира	8	2	52.89	2
288	Квартира	8	2	44.6	2
289	Квартира	8	2	75.75	3
290	Квартира	8	2	37.38	2
291	Квартира	8	2	27.49	1
292	Квартира	9	2	29.07	1
293	Квартира	9	2	29.1	1
294	Квартира	9	2	46.01	2
295	Квартира	9	2	56.03	3
296	Квартира	9	2	51.7	2

297	Квартира	9	2	52.89	2
298	Квартира	9	2	44.47	2
299	Квартира	9	2	75.75	3
300	Квартира	9	2	37.38	2
301	Квартира	9	2	27.25	1
302	Квартира	10	2	29.07	1
303	Квартира	10	2	29.1	1
304	Квартира	10	2	45.92	2
305	Квартира	10	2	55.93	3
306	Квартира	10	2	51.6	2
307	Квартира	10	2	52.79	2
308	Квартира	10	2	44.47	2
309	Квартира	10	2	75.66	3
310	Квартира	10	2	37.27	2
311	Квартира	10	2	27.25	1
312	Квартира	11	2	29.07	1
313	Квартира	11	2	29.1	1
314	Квартира	11	2	45.92	2
315	Квартира	11	2	55.93	3
316	Квартира	11	2	51.6	2
317	Квартира	11	2	52.79	2
318	Квартира	11	2	44.47	2
319	Квартира	11	2	75.58	3
320	Квартира	11	2	37.27	2
321	Квартира	11	2	27.25	1
322	Квартира	12	2	29.07	1
323	Квартира	12	2	29.1	1
324	Квартира	12	2	45.83	2
325	Квартира	12	2	55.81	3
326	Квартира	12	2	51.5	2
327	Квартира	12	2	52.69	2
328	Квартира	12	2	44.35	2
329	Квартира	12	2	75.31	3
330	Квартира	12	2	37.06	2
331	Квартира	12	2	27.25	1
332	Квартира	13	2	28.82	1
333	Квартира	13	2	28.85	1
334	Квартира	13	2	45.83	2
335	Квартира	13	2	55.81	3
336	Квартира	13	2	51.5	2
337	Квартира	13	2	52.69	2
338	Квартира	13	2	44.35	2
339	Квартира	13	2	75.31	3

340	Квартира	13	2	37.06	2
341	Квартира	13	2	27	1
342	Квартира	14	2	28.82	1
343	Квартира	14	2	28.85	1
344	Квартира	14	2	45.63	2
345	Квартира	14	2	55.65	3
346	Квартира	14	2	51.4	2
347	Квартира	14	2	52.59	2
348	Квартира	14	2	44.22	2
349	Квартира	14	2	75.13	3
350	Квартира	14	2	37.01	2
351	Квартира	14	2	27	1
352	Квартира	15	2	28.77	1
353	Квартира	15	2	28.8	1
354	Квартира	15	2	45.63	2
355	Квартира	15	2	55.65	3
356	Квартира	15	2	51.4	2
357	Квартира	15	2	52.59	2
358	Квартира	15	2	44.22	2
359	Квартира	15	2	75.13	3
360	Квартира	15	2	37.01	2
361	Квартира	15	2	26.95	1
362	Квартира	16	2	28.77	1
363	Квартира	16	2	28.8	1
364	Квартира	16	2	45.63	2
365	Квартира	16	2	55.65	3
366	Квартира	16	2	51.28	2
367	Квартира	16	2	52.47	2
368	Квартира	16	2	44.22	2
369	Квартира	16	2	75.13	3
370	Квартира	16	2	36.95	2
371	Квартира	16	2	26.95	1
372	Квартира	17	2	28.71	1
373	Квартира	17	2	28.74	1
374	Квартира	17	2	45.63	2
375	Квартира	17	2	55.53	3
376	Квартира	17	2	51.28	2
377	Квартира	17	2	52.47	2
378	Квартира	17	2	44.1	2
379	Квартира	17	2	75.05	3
380	Квартира	17	2	36.8	2
381	Квартира	17	2	26.78	1
382	Квартира	18	2	28.71	1

383	Квартира	18	2	28.74	1
384	Квартира	18	2	45.63	2
385	Квартира	18	2	55.53	3
386	Квартира	18	2	51.28	2
387	Квартира	18	2	52.47	2
388	Квартира	18	2	44.1	2
389	Квартира	18	2	75.05	3
390	Квартира	18	2	36.95	2
391	Квартира	18	2	26.89	1
1	Квартира	2	3	36.02	2
2	Квартира	2	3	25.58	1
3	Квартира	2	3	25.74	1
4	Квартира	2	3	28.4	1
5	Квартира	2	3	39.07	2
6	Квартира	2	3	49.24	2
7	Квартира	2	3	33.14	1
8	Квартира	2	3	49.9	2
9	Квартира	2	3	51.35	2
10	Квартира	2	3	35.87	2
11	Квартира	2	3	51.64	3
12	Квартира	3	3	35.91	2
13	Квартира	3	3	25.4	1
14	Квартира	3	3	25.62	1
15	Квартира	3	3	28.22	1
16	Квартира	3	3	39.02	2
17	Квартира	3	3	49.29	2
18	Квартира	3	3	33.09	1
19	Квартира	3	3	49.88	2
20	Квартира	3	3	51.37	2
21	Квартира	3	3	35.76	2
22	Квартира	3	3	51.69	3
23	Квартира	4	3	35.79	2
24	Квартира	4	3	25.4	1
25	Квартира	4	3	25.62	1
26	Квартира	4	3	28.22	1
27	Квартира	4	3	38.91	2
28	Квартира	4	3	49.19	2
29	Квартира	4	3	32.99	1
30	Квартира	4	3	49.78	2
31	Квартира	4	3	51.27	2
32	Квартира	4	3	35.65	2
33	Квартира	4	3	51.58	3
34	Квартира	5	3	35.79	2

35	Квартира	5	3	25.4	1
36	Квартира	5	3	25.62	1
37	Квартира	5	3	28.22	1
38	Квартира	5	3	38.91	2
39	Квартира	5	3	49.19	2
40	Квартира	5	3	32.99	1
41	Квартира	5	3	49.78	2
42	Квартира	5	3	51.27	2
43	Квартира	5	3	35.65	2
44	Квартира	5	3	51.58	3
45	Квартира	6	3	35.68	2
46	Квартира	6	3	25.4	1
47	Квартира	6	3	25.62	1
48	Квартира	6	3	28.22	1
49	Квартира	6	3	38.8	2
50	Квартира	6	3	49.09	2
51	Квартира	6	3	32.89	1
52	Квартира	6	3	49.68	2
53	Квартира	6	3	51.17	2
54	Квартира	6	3	35.54	2
55	Квартира	6	3	51.47	3
56	Квартира	7	3	35.68	2
57	Квартира	7	3	25.3	1
58	Квартира	7	3	25.52	1
59	Квартира	7	3	28.12	1
60	Квартира	7	3	38.8	2
61	Квартира	7	3	49.09	2
62	Квартира	7	3	32.89	1
63	Квартира	7	3	49.68	2
64	Квартира	7	3	51.17	2
65	Квартира	7	3	35.54	2
66	Квартира	7	3	51.47	3
67	Квартира	8	3	35.57	2
68	Квартира	8	3	25.3	1
69	Квартира	8	3	25.52	1
70	Квартира	8	3	28.12	1
71	Квартира	8	3	38.69	2
72	Квартира	8	3	48.99	2
73	Квартира	8	3	32.79	1
74	Квартира	8	3	49.58	2
75	Квартира	8	3	51.06	2
76	Квартира	8	3	35.42	2
77	Квартира	8	3	51.36	3

78	Квартира	9	3	35.57	2
79	Квартира	9	3	25.06	1
80	Квартира	9	3	25.28	1
81	Квартира	9	3	27.88	1
82	Квартира	9	3	38.69	2
83	Квартира	9	3	48.99	2
84	Квартира	9	3	32.79	1
85	Квартира	9	3	49.58	2
86	Квартира	9	3	51.06	2
87	Квартира	9	3	35.42	2
88	Квартира	9	3	51.36	3
89	Квартира	10	3	35.46	2
90	Квартира	10	3	25.06	1
91	Квартира	10	3	25.28	1
92	Квартира	10	3	27.88	1
93	Квартира	10	3	38.58	2
94	Квартира	10	3	48.89	2
95	Квартира	10	3	32.7	1
96	Квартира	10	3	49.48	2
97	Квартира	10	3	50.97	2
98	Квартира	10	3	35.32	2
99	Квартира	10	3	51.25	3
100	Квартира	11	3	35.46	2
101	Квартира	11	3	25.06	1
102	Квартира	11	3	25.28	1
103	Квартира	11	3	27.88	1
104	Квартира	11	3	38.58	2
105	Квартира	11	3	48.89	2
106	Квартира	11	3	32.7	1
107	Квартира	11	3	49.48	2
108	Квартира	11	3	50.97	2
109	Квартира	11	3	35.32	2
110	Квартира	11	3	51.25	3
111	Квартира	12	3	35.08	2
112	Квартира	12	3	25.06	1
113	Квартира	12	3	25.28	1
114	Квартира	12	3	27.88	1
115	Квартира	12	3	38.37	2
116	Квартира	12	3	48.79	2
117	Квартира	12	3	32.61	1
118	Квартира	12	3	49.38	2
119	Квартира	12	3	50.88	2
120	Квартира	12	3	34.94	2

121	Квартира	12	3	51.13	3
122	Квартира	13	3	35.08	2
123	Квартира	13	3	24.81	1
124	Квартира	13	3	25.03	1
125	Квартира	13	3	27.63	1
126	Квартира	13	3	38.37	2
127	Квартира	13	3	48.79	2
128	Квартира	13	3	32.61	1
129	Квартира	13	3	49.38	2
130	Квартира	13	3	50.88	2
131	Квартира	13	3	34.94	2
132	Квартира	13	3	51.13	3
133	Квартира	14	3	35.08	2
134	Квартира	14	3	24.81	1
135	Квартира	14	3	25.03	1
136	Квартира	14	3	27.63	1
137	Квартира	14	3	38.31	2
138	Квартира	14	3	48.69	2
139	Квартира	14	3	32.41	1
140	Квартира	14	3	49.28	2
141	Квартира	14	3	50.69	2
142	Квартира	14	3	34.94	2
143	Квартира	14	3	51.03	3
144	Квартира	15	3	35.08	2
145	Квартира	15	3	24.75	1
146	Квартира	15	3	24.98	1
147	Квартира	15	3	27.57	1
148	Квартира	15	3	38.31	2
149	Квартира	15	3	48.69	2
150	Квартира	15	3	32.41	1
151	Квартира	15	3	49.28	2
152	Квартира	15	3	50.69	2
153	Квартира	15	3	34.94	2
154	Квартира	15	3	51.03	3
155	Квартира	16	3	35.08	2
156	Квартира	16	3	24.75	1
157	Квартира	16	3	24.98	1
158	Квартира	16	3	27.57	1
159	Квартира	16	3	38.25	2
160	Квартира	16	3	48.57	2
161	Квартира	16	3	32.41	1
162	Квартира	16	3	49.16	2
163	Квартира	16	3	50.69	2

164	Квартира	16	3	34.94	2
165	Квартира	16	3	50.91	3
166	Квартира	17	3	35.08	2
167	Квартира	17	3	24.7	1
168	Квартира	17	3	24.92	1
169	Квартира	17	3	27.52	1
170	Квартира	17	3	38.25	2
171	Квартира	17	3	48.57	2
172	Квартира	17	3	32.41	1
173	Квартира	17	3	49.16	2
174	Квартира	17	3	50.69	2
175	Квартира	17	3	34.94	2
176	Квартира	17	3	50.91	3
177	Квартира	18	3	35.08	2
178	Квартира	18	3	24.7	1
179	Квартира	18	3	24.92	1
180	Квартира	18	3	27.52	1
181	Квартира	18	3	38.25	2
182	Квартира	18	3	48.57	2
183	Квартира	18	3	32.41	1
184	Квартира	18	3	49.16	2
185	Квартира	18	3	50.69	2
186	Квартира	18	3	34.94	2
187	Квартира	18	3	50.91	3
188	Квартира	2	4	27.68	1
189	Квартира	2	4	25.73	1
190	Квартира	2	4	36.15	2
191	Квартира	2	4	55.72	2
192	Квартира	2	4	35.03	1
193	Квартира	2	4	34.17	1
194	Квартира	2	4	34.16	1
195	Квартира	2	4	35.2	1
196	Квартира	2	4	38.58	2
197	Квартира	2	4	40.38	2
198	Квартира	2	4	37.25	2
199	Квартира	2	4	37.38	2
200	Квартира	3	4	27.5	1
201	Квартира	3	4	25.61	1
202	Квартира	3	4	36.04	2
203	Квартира	3	4	55.74	2
204	Квартира	3	4	34.94	1
205	Квартира	3	4	34.02	1
206	Квартира	3	4	34.02	1

207	Квартира	3	4	35.14	1
208	Квартира	3	4	38.65	2
209	Квартира	3	4	40.44	2
210	Квартира	3	4	37.24	2
211	Квартира	3	4	37.32	2
212	Квартира	4	4	27.5	1
213	Квартира	4	4	25.61	1
214	Квартира	4	4	35.93	2
215	Квартира	4	4	55.64	2
216	Квартира	4	4	34.84	1
217	Квартира	4	4	33.92	1
218	Квартира	4	4	33.92	1
219	Квартира	4	4	35.04	1
220	Квартира	4	4	38.65	2
221	Квартира	4	4	40.44	2
222	Квартира	4	4	37.13	2
223	Квартира	4	4	37.2	2
224	Квартира	5	4	27.5	1
225	Квартира	5	4	25.61	1
226	Квартира	5	4	35.93	2
227	Квартира	5	4	55.64	2
228	Квартира	5	4	34.84	1
229	Квартира	5	4	33.92	1
230	Квартира	5	4	33.92	1
231	Квартира	5	4	35.04	1
232	Квартира	5	4	38.65	2
233	Квартира	5	4	40.44	2
234	Квартира	5	4	37.13	2
235	Квартира	5	4	37.2	2
236	Квартира	6	4	27.5	1
237	Квартира	6	4	25.61	1
238	Квартира	6	4	35.82	2
239	Квартира	6	4	55.54	2
240	Квартира	6	4	34.73	1
241	Квартира	6	4	33.82	1
242	Квартира	6	4	33.82	1
243	Квартира	6	4	34.93	1
244	Квартира	6	4	38.65	2
245	Квартира	6	4	40.44	2
246	Квартира	6	4	37.02	2
247	Квартира	6	4	37.1	2
248	Квартира	7	4	27.39	1
249	Квартира	7	4	25.51	1

250	Квартира	7	4	35.82	2
251	Квартира	7	4	55.54	2
252	Квартира	7	4	34.73	1
253	Квартира	7	4	33.82	1
254	Квартира	7	4	33.82	1
255	Квартира	7	4	34.93	1
256	Квартира	7	4	38.65	2
257	Квартира	7	4	40.44	2
258	Квартира	7	4	37.02	2
259	Квартира	7	4	37.1	2
260	Квартира	8	4	27.39	1
261	Квартира	8	4	25.51	1
262	Квартира	8	4	35.7	2
263	Квартира	8	4	55.43	2
264	Квартира	8	4	34.63	1
265	Квартира	8	4	33.72	1
266	Квартира	8	4	33.72	1
267	Квартира	8	4	34.84	1
268	Квартира	8	4	38.65	2
269	Квартира	8	4	40.44	2
270	Квартира	8	4	36.9	2
271	Квартира	8	4	36.98	2
272	Квартира	9	4	27.15	1
273	Квартира	9	4	25.27	1
274	Квартира	9	4	35.7	2
275	Квартира	9	4	55.43	2
276	Квартира	9	4	34.63	1
277	Квартира	9	4	33.72	1
278	Квартира	9	4	33.72	1
279	Квартира	9	4	34.84	1
280	Квартира	9	4	38.65	2
281	Квартира	9	4	40.44	2
282	Квартира	9	4	36.9	2
283	Квартира	9	4	36.98	2
284	Квартира	10	4	27.15	1
285	Квартира	10	4	25.27	1
286	Квартира	10	4	35.6	2
287	Квартира	10	4	55.34	2
288	Квартира	10	4	34.54	1
289	Квартира	10	4	33.63	1
290	Квартира	10	4	33.63	1
291	Квартира	10	4	34.75	1
292	Квартира	10	4	38.65	2

293	Квартира	10	4	40.44	2
294	Квартира	10	4	36.8	2
295	Квартира	10	4	36.88	2
296	Квартира	11	4	27.15	1
297	Квартира	11	4	25.27	1
298	Квартира	11	4	35.6	2
299	Квартира	11	4	55.34	2
300	Квартира	11	4	34.54	1
301	Квартира	11	4	33.63	1
302	Квартира	11	4	33.63	1
303	Квартира	11	4	34.75	1
304	Квартира	11	4	38.65	2
305	Квартира	11	4	40.44	2
306	Квартира	11	4	36.8	2
307	Квартира	11	4	36.88	2
308	Квартира	12	4	27.15	1
309	Квартира	12	4	25.27	1
310	Квартира	12	4	35.38	2
311	Квартира	12	4	55.25	2
312	Квартира	12	4	34.45	1
313	Квартира	12	4	33.54	1
314	Квартира	12	4	33.54	1
315	Квартира	12	4	34.66	1
316	Квартира	12	4	38.65	2
317	Квартира	12	4	40.44	2
318	Квартира	12	4	36.59	2
319	Квартира	12	4	36.66	2
320	Квартира	13	4	26.91	1
321	Квартира	13	4	25.02	1
322	Квартира	13	4	35.38	2
323	Квартира	13	4	55.25	2
324	Квартира	13	4	34.45	1
325	Квартира	13	4	33.54	1
326	Квартира	13	4	33.54	1
327	Квартира	13	4	34.66	1
328	Квартира	13	4	38.65	2
329	Квартира	13	4	40.44	2
330	Квартира	13	4	36.59	2
331	Квартира	13	4	36.66	2
332	Квартира	14	4	26.91	1
333	Квартира	14	4	25.02	1
334	Квартира	14	4	35.33	2
335	Квартира	14	4	55.06	2

336	Квартира	14	4	34.26	1
337	Квартира	14	4	33.34	1
338	Квартира	14	4	33.34	1
339	Квартира	14	4	34.46	1
340	Квартира	14	4	38.65	2
341	Квартира	14	4	40.44	2
342	Квартира	14	4	36.54	2
343	Квартира	14	4	36.61	2
344	Квартира	15	4	26.85	1
345	Квартира	15	4	24.97	1
346	Квартира	15	4	35.33	2
347	Квартира	15	4	55.06	2
348	Квартира	15	4	34.26	1
349	Квартира	15	4	33.34	1
350	Квартира	15	4	33.34	1
351	Квартира	15	4	34.46	1
352	Квартира	15	4	38.65	2
353	Квартира	15	4	40.44	2
354	Квартира	15	4	36.54	2
355	Квартира	15	4	36.61	2
356	Квартира	16	4	26.85	1
357	Квартира	16	4	24.97	1
358	Квартира	16	4	35.1	2
359	Квартира	16	4	55.06	2
360	Квартира	16	4	34.26	1
361	Квартира	16	4	33.34	1
362	Квартира	16	4	33.34	1
363	Квартира	16	4	34.46	1
364	Квартира	16	4	38.65	2
365	Квартира	16	4	40.44	2
366	Квартира	16	4	36.3	2
367	Квартира	16	4	36.38	2
368	Квартира	17	4	26.8	1
369	Квартира	17	4	24.91	1
370	Квартира	17	4	35.1	2
371	Квартира	17	4	55.06	2
372	Квартира	17	4	34.26	1
373	Квартира	17	4	33.34	1
374	Квартира	17	4	33.34	1
375	Квартира	17	4	34.46	1
376	Квартира	17	4	38.65	2
377	Квартира	17	4	40.44	2
378	Квартира	17	4	36.3	2

379	Квартира	17	4	36.37	2
380	Квартира	18	4	26.8	1
381	Квартира	18	4	24.91	1
382	Квартира	18	4	35.1	2
383	Квартира	18	4	55.06	2
384	Квартира	18	4	34.26	1
385	Квартира	18	4	33.34	1
386	Квартира	18	4	33.34	1
387	Квартира	18	4	34.46	1
388	Квартира	18	4	38.65	2
389	Квартира	18	4	40.44	2
390	Квартира	18	4	36.3	2
391	Квартира	18	4	36.37	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1						
Корпус 1						
K1	нежилое	подвальный		4.19	Кладовая	4.19
K2	нежилое	подвальный		3.21	Кладовая	3.21
K3	нежилое	подвальный		4.77	Кладовая	4.77
K4	нежилое	подвальный		3.69	Кладовая	3.69
K5	нежилое	подвальный		4.34	Кладовая	4.34
K6	нежилое	подвальный		3.61	Кладовая	3.61
K7	нежилое	подвальный		3.55	Кладовая	3.55
K8	нежилое	подвальный		3.67	Кладовая	3.67
K9	нежилое	подвальный		3.09	Кладовая	3.09
K10	нежилое	подвальный		3.64	Кладовая	3.64
K11	нежилое	подвальный		3.17	Кладовая	3.17
K12	нежилое	подвальный		3.82	Кладовая	3.82
K13	нежилое	подвальный		3.02	Кладовая	3.02
K14	нежилое	подвальный		3.42	Кладовая	3.42
K15	нежилое	подвальный		3.23	Кладовая	3.23
K16	нежилое	подвальный		3.03	Кладовая	3.03
K17	нежилое	подвальный		4.15	Кладовая	4.15
K18	нежилое	подвальный		3.42	Кладовая	3.42
K19	нежилое	подвальный		4.33	Кладовая	4.33
K20	нежилое	подвальный		3.49	Кладовая	3.49
K21	нежилое	подвальный		3.46	Кладовая	3.46
K22	нежилое	подвальный		7.13	Кладовая	7.13
K23	нежилое	подвальный		6.86	Кладовая	6.86
K24	нежилое	подвальный		5.15	Кладовая	5.15

К25	нежилое	подвальный		4.49	Кладовая	4.49
К26	нежилое	подвальный		5.18	Кладовая	5.18
К27	нежилое	подвальный		3.48	Кладовая	3.48
К28	нежилое	подвальный		3.35	Кладовая	3.35
К69	нежилое	подвальный		3.05	Кладовая	3.05
К70	нежилое	подвальный		3	Кладовая	3
К71	нежилое	подвальный		4.21	Кладовая	4.21
К72	нежилое	подвальный		3.07	Кладовая	3.07
К73	нежилое	подвальный		3.07	Кладовая	3.07
К74	нежилое	подвальный		3.3	Кладовая	3.3
К75	нежилое	подвальный		3.74	Кладовая	3.74
К76	нежилое	подвальный		3.52	Кладовая	3.52
К77	нежилое	подвальный		3.7	Кладовая	3.7
К78	нежилое	подвальный		3.58	Кладовая	3.58
К79	нежилое	подвальный		3.4	Кладовая	3.4
К80	нежилое	подвальный		3.52	Кладовая	3.52
К81	нежилое	подвальный		3.11	Кладовая	3.11
К82	нежилое	подвальный		3.11	Кладовая	3.11
К83	нежилое	подвальный		3.24	Кладовая	3.24
К84	нежилое	подвальный		3.36	Кладовая	3.36
К85	нежилое	подвальный		4.26	Кладовая	4.26
К86	нежилое	подвальный		4.54	Кладовая	4.54
К87	нежилое	подвальный		3.56	Кладовая	3.56
К88	нежилое	подвальный		3.7	Кладовая	3.7
К89	нежилое	подвальный		3.35	Кладовая	3.35
К90	нежилое	подвальный		5.3	Кладовая	5.3
К91	нежилое	подвальный		4.87	Кладовая	4.87
К29	нежилое	подвальный		3.08	Кладовая	3.08
К30	нежилое	подвальный		4.04	Кладовая	4.04
К31	нежилое	подвальный		3.37	Кладовая	3.37
К32	нежилое	подвальный		4.58	Кладовая	4.58
К33	нежилое	подвальный		4.43	Кладовая	4.43
К34	нежилое	подвальный		3.26	Кладовая	3.26
К35	нежилое	подвальный		3.06	Кладовая	3.06
К36	нежилое	подвальный		6.52	Кладовая	6.52
К37	нежилое	подвальный		3.6	Кладовая	3.6
К38	нежилое	подвальный		4.2	Кладовая	4.2
К39	нежилое	подвальный		10.23	Кладовая	10.23
К40	нежилое	подвальный		4.24	Кладовая	4.24
К41	нежилое	подвальный		3.58	Кладовая	3.58
К42	нежилое	подвальный		3.56	Кладовая	3.56
К43	нежилое	подвальный		3.81	Кладовая	3.81
К44	нежилое	подвальный		4.25	Кладовая	4.25

K45	нежилое	подвальный		3	Кладовая	3
K46	нежилое	подвальный		3.67	Кладовая	3.67
K47	нежилое	подвальный		3.99	Кладовая	3.99
K48	нежилое	подвальный		3.17	Кладовая	3.17
K49	нежилое	подвальный		5.95	Кладовая	5.95
K50	нежилое	подвальный		4.13	Кладовая	4.13
K51	нежилое	подвальный		4.49	Кладовая	4.49
K52	нежилое	подвальный		3.25	Кладовая	3.25
K53	нежилое	подвальный		4.93	Кладовая	4.93
K54	нежилое	подвальный		3.6	Кладовая	3.6
K55	нежилое	подвальный		4.85	Кладовая	4.85
K56	нежилое	подвальный		3.16	Кладовая	3.16
K57	нежилое	подвальный		3.1	Кладовая	3.1
K58	нежилое	подвальный		3.39	Кладовая	3.39
K59	нежилое	подвальный		3.9	Кладовая	3.9
K60	нежилое	подвальный		3.84	Кладовая	3.84
K61	нежилое	подвальный		3.56	Кладовая	3.56
K62	нежилое	подвальный		3.47	Кладовая	3.47
K63	нежилое	подвальный		3.38	Кладовая	3.38
K64	нежилое	подвальный		3.41	Кладовая	3.41
K65	нежилое	подвальный		3.45	Кладовая	3.45
K66	нежилое	подвальный		3.43	Кладовая	3.43
K67	нежилое	подвальный		3.2	Кладовая	3.2
K68	нежилое	подвальный		3.28	Кладовая	3.28
1.1	нежилое	1		73.36	коммерческое	73.36
1.2	нежилое	1		82.46	коммерческое	82.46
1.3	нежилое	1		92.62	коммерческое	92.62
1.4	нежилое	1		118.98	коммерческое	118.98
1.5	нежилое	1		83.43	коммерческое	83.43
1.6	нежилое	1		86.21	коммерческое	86.21
1.7	нежилое	1		121.04	коммерческое	121.04
1.8	нежилое	1		130.17	коммерческое	130.17
1.9	нежилое	1		51.4	коммерческое	51.4
1.10	нежилое	1		54.92	коммерческое	54.92
Корпус 2						
K1	нежилое	подвальный		4.02	Кладовая	4.02
K2	нежилое	подвальный		3.99	Кладовая	3.99
K3	нежилое	подвальный		4.09	Кладовая	4.09
K4	нежилое	подвальный		4.96	Кладовая	4.96
K5	нежилое	подвальный		3.35	Кладовая	3.35
K6	нежилое	подвальный		3.43	Кладовая	3.43
K7	нежилое	подвальный		3.36	Кладовая	3.36
K8	нежилое	подвальный		3.39	Кладовая	3.39

K9	нежилое	подвальный		6.03	Кладовая	6.03
K10	нежилое	подвальный		4.1	Кладовая	4.1
K11	нежилое	подвальный		4.1	Кладовая	4.1
K12	нежилое	подвальный		4.1	Кладовая	4.1
K33	нежилое	подвальный		3.83	Кладовая	3.83
K34	нежилое	подвальный		3.03	Кладовая	3.03
K35	нежилое	подвальный		5.68	Кладовая	5.68
K36	нежилое	подвальный		3.57	Кладовая	3.57
K37	нежилое	подвальный		11.43	Кладовая	11.43
K38	нежилое	подвальный		5.17	Кладовая	5.17
K39	нежилое	подвальный		4.33	Кладовая	4.33
K40	нежилое	подвальный		3.81	Кладовая	3.81
K41	нежилое	подвальный		4.25	Кладовая	4.25
K42	нежилое	подвальный		3.8	Кладовая	3.8
K43	нежилое	подвальный		3.8	Кладовая	3.8
K44	нежилое	подвальный		3.46	Кладовая	3.46
K45	нежилое	подвальный		5.57	Кладовая	5.57
K46	нежилое	подвальный		3.17	Кладовая	3.17
K47	нежилое	подвальный		3.13	Кладовая	3.13
K48	нежилое	подвальный		5.6	Кладовая	5.6
K49	нежилое	подвальный		3.23	Кладовая	3.23
K50	нежилое	подвальный		3.23	Кладовая	3.23
K13	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K14	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K15	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K16	нежилое	подвальный		4.26	Кладовая	4.26
K17	нежилое	подвальный		4.27	Кладовая	4.27
K18	нежилое	подвальный		3.29	Кладовая	3.29
K19	нежилое	подвальный		3.3	Кладовая	3.3
K20	нежилое	подвальный		3.29	Кладовая	3.29
K21	нежилое	подвальный		4	Кладовая	4
K22	нежилое	подвальный		3.75	Кладовая	3.75
K23	нежилое	подвальный		3.75	Кладовая	3.75
K24	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K25	нежилое	подвальный		4.92	Кладовая	4.92
K26	нежилое	подвальный		3.98	Кладовая	3.98
K27	нежилое	подвальный		4.08	Кладовая	4.08
K28	нежилое	подвальный		9.45	Кладовая	9.45
K29	нежилое	подвальный		6.15	Кладовая	6.15
K30	нежилое	подвальный		4.3	Кладовая	4.3
K31	нежилое	подвальный		3.68	Кладовая	3.68
K32	нежилое	подвальный		3.6	Кладовая	3.6
1.1	нежилое	1		77.16	Коммерческое помещение	77.16

1.2	нежилое	1		44.26	Коммерческое помещение	44.26
1.3	нежилое	1		42.23	Коммерческое помещение	42.23
1.4	нежилое	1		77.75	Коммерческое помещение	77.75
1.5	нежилое	1		118.43	Коммерческое помещение	118.43
1.6	нежилое	1		80.99	Коммерческое помещение	80.99
1.7	нежилое	1		100.53	Коммерческое помещение	100.53
1.8	нежилое	1		97.44	Коммерческое помещение	97.44
1.9	нежилое	1		113.74	Коммерческое помещение	113.74
1.10	нежилое	1		27.56	Коммерческое помещение	27.56
1.11	нежилое	1		27.57	Коммерческое помещение	27.57
1.12	нежилое	1		77.86	Коммерческое помещение	77.86
П/1	подземный			15.74	Паркинг	15.74
П/2	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/3	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/4	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/5	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/6	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/7	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/8	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/9	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/10	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/11	подземный			13.25	Паркинг	13.25
П/12	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/13	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/14	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/15	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/16	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/17	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/18	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/19	подземный			15.55	Паркинг	15.55
П/20	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/21	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/22	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/23	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/24	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/25	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/26	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/27	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/28	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/29	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/30	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/31	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/32	подземный			14.13	Паркинг	14.13

П/33	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/34	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/35	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/36	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/37	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/38	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/39	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/40	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/41	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/42	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/43	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/44	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/45	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/46	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/47	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/48	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/49	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/50	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/51	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/52	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/53	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/54	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/55	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/56	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/57	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/58	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/59	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/60	подземный			15.55	Паркинг	15.55
П/61	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/62	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/63	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/64	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/65	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/66	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/67	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/68	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/69	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/70	подземный			13.25	Паркинг	13.25
П/71	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/72	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/73	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/74	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/75	подземный			14.17	Паркинг	14.17

П/76	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/77	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/78	подземный			15.55	Паркинг	15.55
П/79	подземный			15.56	Паркинг	15.56
П/80	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/81	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/82	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/83	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/84	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/85	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/86	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/87	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/88	подземный			14.14	Паркинг	14.14
П/89	подземный			13.25	Паркинг	13.25
П/90	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/91	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/92	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/93	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/94	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/95	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/96	подземный			14.17	Паркинг	14.17
П/97	подземный			15.55	Паркинг	15.55
П/98	подземный			15.88	Паркинг	15.88
П/99	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/100	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/101	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/102	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/103	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/104	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/105	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/106	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/107	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/108	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/109	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/110	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/111	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/112	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/113	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/114	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/115	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/116	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/117	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/118	подземный			15.88	Паркинг	15.88

П/119	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/120	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/121	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/122	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/123	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/124	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/125	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/126	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/127	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/128	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/129	подземный			14.85	Паркинг	14.85
П/130	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/131	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/132	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/133	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/134	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/135	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/136	подземный			14.13	Паркинг	14.13
П/137	подземный			15.89	Паркинг	15.89
П/138	подземный			17.08	Паркинг	17.08
П/139	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/140	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/141	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/142	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/143	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/144	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/145	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/146	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/147	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/148	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/149	подземный			18.71	Паркинг	18.71
П/150	подземный			18.71	Паркинг	18.71
П/151	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/152	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/153	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/154	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/155	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/156	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/157	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/158	подземный			15.52	Паркинг	15.52
П/159	подземный			17.08	Паркинг	17.08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 273 416 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:14:0007691:9789
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8637 - ФИЛИАЛ СЕВЕРНОГО БАНКА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810304000001436
		Корреспондентский счет: 30101810100000000601
		БИК: 041117601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02787441
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 69
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 219,12 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 35,03 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 820,18 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 987,95 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31,04 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 886 515 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 180 619 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 105 732 428 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42 026 346 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 170 000 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 342685852766965696427059855013444439990

Владелец: ООО "СПБ ИНВЕСТ", Пославский Константин
Евгеньевич, Санкт-Петербург

Действителен: с 30.01.2020 по 01.02.2021